



LA COMPRAVENDITA DI TERRENI AGRICOLI

A) TERRENI NON AGRICOLI

Imposte

Registro: 9%

Catastale: Euro 50

Ipotecaria: Euro 50

B) TERRENI AGRICOLI

Imposte

Registro: 12%

Ipotecaria: Euro 50

Catastale: Euro 50

Pertanto per i trasferimenti di terreni agricoli la tassazione è la seguente:

1. Acquirente non coltivatore diretto/Iap

Registro: 12 %

Ipotecaria: Euro 50

Catastale: Euro 50

2. Acquirente coltivatore diretto/Iap che non invoca i benefici PPC

Registro: 9 %

Ipotecaria: Euro 50

Catastale: Euro 50

Note

Registro – misura minima. L'imposta di registro proporzionale prevista dalla Tariffa Parte Prima del T.U.R., non potrà essere inferiore a Euro 1.000.

3. Acquirente coltivatore diretto/Iap che invoca i benefici PPC

Registro: Euro 200

Ipotecaria: Euro 200

Catastale: 1%